

低価格・施工性・工期短縮・CO₂削減などを実現させた
店舗に最適なフクイM&Cの木造パネル工法

Fパネルシステム



構造設計から
躯体加工・パネル製作、
施工まで

フクイ M&Cでは、構造設計・躯体加工・木質パネル製作・造作材製作を自社で全て製作しています。現在、鋼材価格が高騰する中、店舗の構造を鉄骨から木造へという動きが増加しています。Fパネルシステムは鉄骨構造にくらべ工期が短縮でき、低価格。さらにCO₂削減にも貢献します。

- 500m²以下のどのようなアウトスタンディング店舗にも対応(耐火地域を除く)
- パネルのみの販売も可能
- 大手チェーン向け実績多数
- 構造躯体設計や確認申請用図書(壁量・N値計算など)の作成
- パネルや構造躯体を自社設計・加工・製作
- 内部造作材塗装仕上げ納品可能
- 木製建具塗装仕上げ納品可能

Fパネルシステムは、多くの店舗や住宅などでの実績があります。



構造設計から躯体加工・パネル・造作材を全て自社で製作しています。

Fパネルシステムと鉄骨躯体の比較

160m²(約48.5坪)程度の店舗平屋/店内に柱(表し)有り/当社比較/平成20年9月現在

	Fパネルシステム (価格はすべて一式)	一般的な鉄骨躯体
設計	<ul style="list-style-type: none"> ・500m²以下の木造平屋建てのため構造計算不要 ・壁計算・N値計算のみ必要 ・確認申請提出図書が少なくすむ <p>40万円程度 (デザイン設計別途)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・構造計算は200m²以下は不要(通常、構造計算を実施) ・確認申請図書が木造より多い <p>80万円程度 (デザイン設計別途)</p>
基礎	<ul style="list-style-type: none"> ・木造は固定荷重が軽い ・基礎自身が軽い <p>120万円程度</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨は固定荷重が重い ・基礎自体が重い <p>200万円程度</p>
躯体	<ul style="list-style-type: none"> ・集成材+金物工法+Fパネル <p>190万円程度</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨+間仕切り軽天 <p>260万円程度</p>
サッシ	<ul style="list-style-type: none"> ・木造用で良いため、安価で、かつ取付も大工で可能 ・木造用サッシ <p>50万円程度</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・取付にサッシ職人が必要 ・ビル用サッシ <p>88万円程度</p>
強度	<ul style="list-style-type: none"> ・木造なので、鉄骨よりは強度は下がる ・金物工法で、断面欠損が少なく ・前面パネルなので強い 	<ul style="list-style-type: none"> ・基礎、躯体共に構造計算にて確認済み ・木造よりも強い
施工	<ul style="list-style-type: none"> ・基礎工事が容易に出来、建て方から大工で対応可能 ・パネルは工場生産なので現場での作業が軽減できる <p>1週間程度 3日目から内外装工事に入れる</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨は大工以外の職人が必要 <p>2週間程度 内外装工事までは1週間程度かかる</p>
CO ₂	<ul style="list-style-type: none"> ・木材は、材料生産時のCO₂排出量が少ない ・工場生産のため、現場のゴミが少ない 	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄骨は、材料生産時に多くのCO₂を排出している
総合	<ul style="list-style-type: none"> ・溶接作業がないため安全 ・木材なので人が持てる ・クレーン車が5トン程度でも良い ・工期短縮 ・ローコスト <p>トータル工期 15日程度短縮 トータルコスト 1,280万円程度</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・大きなスパンが飛ばせる ・耐火地域でも可能 <p>トータルコスト 1,600万円程度</p>